

MIDGÅRDS

SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Laddning av el- och laddhybridbilar

Styrelsen har idag ingen möjlighet att kontrollera och följa upp när allt fler vill ladda sina el-och laddhybridbilar i våra befintliga motorvärmarruttag.

Därför, tills vi har en mer långsiktig plan och ekonomi samt lagstöd för att kunna ta ett helhetsgrepp runt denna fråga, får **ingen** ladda sin el- eller laddhybridbil i våra motorvärmarruttag och det inkluderar samtliga garage.

Även om man kan dra ner effekten på laddningen så får man inte ladda sin bil eller fordon. Om fler och fler kopplar upp sig och vi inte har någon laddbalansering kommer vi att få problem och skador på vår gemensamma anläggning t o m brand kan uppstå samt att det blir lika för alla.

Uttagen är tillsvidare endast avsedda för koppla sin motor- och eller kupévärmare till.

Information

Samfälligheten är bunden av den lag (1973:1150) för samfälligheter som styr hur vi förvaltar och utvecklar vår samfällighet och gemensamma anläggning. Vi har också ett anläggningsbeslut som styr vad som ingår i vår gemensamma anläggning, som Lantmäteriet förfogar över.

Vi kan och får därför i nuläget inte anlägga laddplatser innan lagen ses över och frågan ligger bl a på regeringens bord.

Samfälligheten har inte beslutat eller ändrat anläggningsbeslutet om att vi som samfällighet ska stå för den löpande förbrukningen för att ladda el -och laddhybridbilar samt att vi idag inte har uttag till samtliga parkeringsplatser vilket också blir en demokratisk utmaning. I anläggningsbeslutet finns endast att det ska finnas el fram till motorvärmarruttag och belysning.

Även om lagen ändras kvarstår att vi måste ändra anläggningsbeslutet om vi gemensamt ska anlägga laddplatser, vilket i sig kan kosta flera hundratusen kronor. Sedan måste vi som samfällighet se över infrastruktur för el och laddplatser då befintliga uttag som är avsedda för motorvärmare inte klarar av laddning av el- och laddhybridbilar och elkablar och säkringar samt elcentraler och denna kostnad kan uppgå till upp till flera hundra tusen till en miljon kronor.

Tack på förhand

Vänligen

Styrelsen