

## Buskar, träd och ogräs!

Samfälligheten kommer under detta år och nästa år investera mycket pengar för att renovera och rusta upp vår gemensamhetsanläggning. Historiskt har medlemmarna själva skött stora delar av våra gemensamma ytor och anläggningar och de gemensamma ytorna runt våra fastigheter och gemensamma lokaler. Vi kommer som beslutat på stämmorna göra iordning kortsidorna på samtliga fastigheter där det är samfällid mark. Denna mark kommer sedan skötas om under några år av extern partner och vi får sedan se hur vi långsiktigt tar hand om dessa delar.

Vi hoppas och tror att alla som bor här vill ha en trevlig närmiljö och vi behöver därför er hjälp med att hålla den samfällida marken runt förråden, framför era respektive fastigheter, längs med och utanför plank och staket fritt från buskar, träd och ogräs som växer fritt. Buskar och träd som begränsar framkomligheten och skymmer sikten vid gångvägar och cykelvägar samt trottoarer är också en säkerhetsfråga där kommunen ställer krav på fastighetsägarna. Vi vill också påminna er som har planterat växter och buskar på framsidan på era fastigheter att ni ska ta bort det då rötter växer ner i dräneringen och orsakar stopp vilken kan orsaka skador och med det onödiga kostnader för samfälligheten. Vi rekommenderar krukor för växter och singel och sten istället för jord som binder vatten och fukt och låter vatten rinna ner och dräneras bort.

Då vi tyvärr ser att många inte rensar bort ogräs och buskar och träd på samfällid mark eller i anslutning till samfällid mark kommer styrelsen att föreslå att använda delar av budgeterade medel framöver för allmän skötsel av gemensamhetsanläggningen till att ta hand om detta via externa firmor som får ta bort detta och underhålla det.

## Förråden!

Till semestern är ambitionen att förråden ska vara klara. Vi kommer investera drygt 4 miljoner för att renovera förråden till en standard som gör att förråden håller i många år till. Det är många av de gemensamma förråden på gavlarna i respektive länga som fortfarande innehåller privata saker och som längre inte har någon ägare i många fall. Vi föreslår att märka upp förråden med cykel och barnvagnskyltar då det är det de är avsedda för.

Vi behöver er hjälp med att se att dessa förråd hålls i ett bra skick så att alla i varje länga kan använda dessa förråd till sina cyklar och barnvagnar, står det saker som inte är cyklar och barnvagnar så ska det rensas ut och till kommande städdagar hoppas vi att alla hjälps åt med att det sker och att vi hjälps åt att städa ut förråden. Det finns cykelställ i de flesta förråd och de ska placeras i de stora förråden som vi kommer att märka upp med cykelskyltar. Ställ ut bänkar som står i förråden på lämplig plats för att nyttjas. Är de trasiga kommer vi att kasta dem på kommande städdagar.

Där det är rabatter vid kortsidorna mot förråden kommer de också att ses över snarast möjligt och vi har ambitionen att de ska få samma standard som kortssidorna på fastigheterna, dvs singel/sten mot förrådet och sedan lämpliga växter som sedan kommer att skötas om av extern partner framöver.